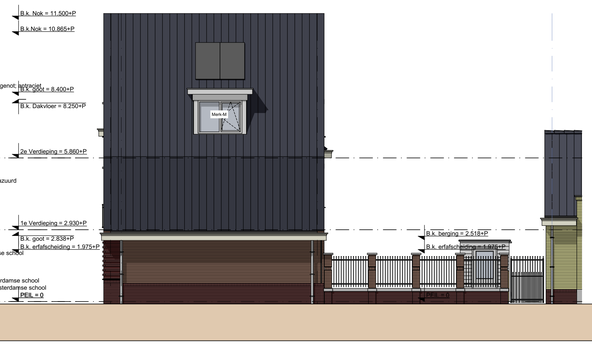
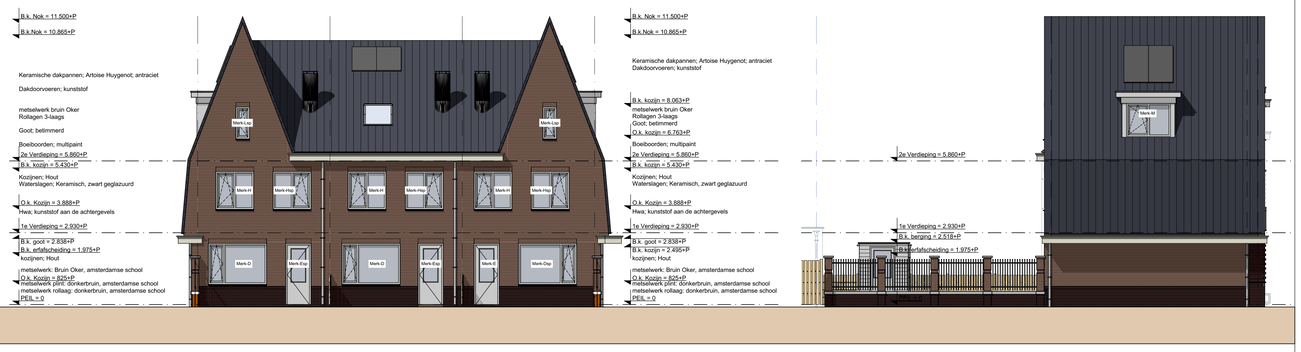
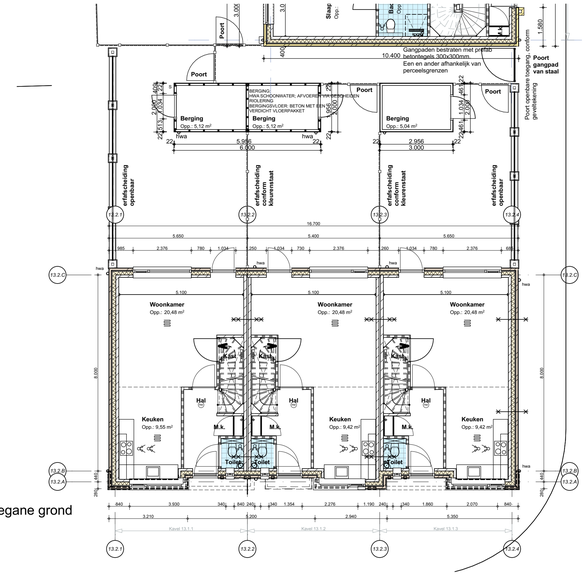
Voorgevel



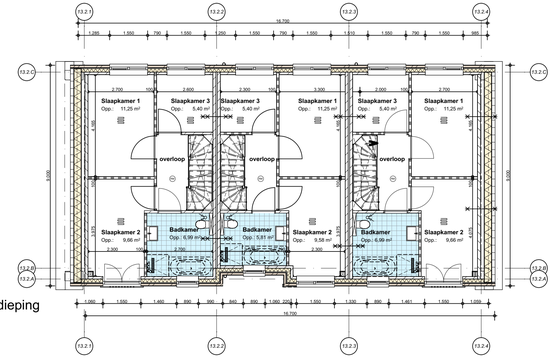
Rechter zijgevel



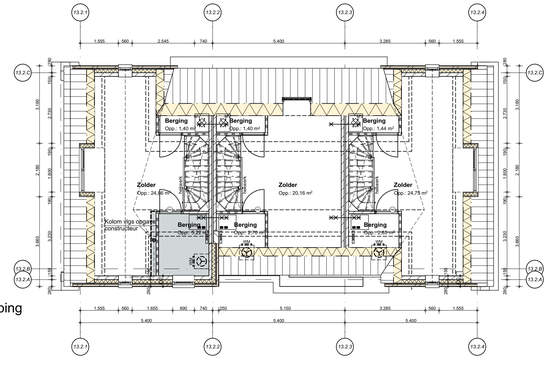
Linker zijgevel



Begane grond



1e verdieping



2e verdieping

BOUWKUNDIG

- 100-180-100/120 gevelsteen-spouw-isolatie-kalkzandsteen
- 100mm schoon metselwerk
- 100/120mm kalkzandsteen
- 70/100mm gasbeton scheidingswand
- tegelwerk vloer wandafwerkingen conform NEN 2778
- wp — warmtepomp, conform installatieadviseur
- MV — mechanische WTW ventilatie
- WM — opstelplaats wasmachine
- WD — opstelplaats wasdroger

INSTALLATIES

ROOKGASAFVOER + BELUCHTING
ontluchting/beluchting standleiding volgens NEN 2757
volgens capaciteitsberekening en tekening(en) installateur

RIOLERING
binnenriolering conform NEN 3215 en NPR 3216
volgens capaciteitsberekening en tekening(en) installateur
aan te sluiten op uitlopers van het gemeentelijk volgens plaatselijk voorschriften

VENTILATIE
mechanisch afvoersysteem en mechanische toevoer conform NEN 1087 en NPR 1088
volgens capaciteitsberekening en tekening(en) installateur

- mv afzuigpunt
- mv toevoerpunt
- verdeler
- hemel water afvoer
- vloerverwarming
- wbdbo 60min.
- wbdbo 30min.

ELEKTRA

electra conform NEN 1010
rookmelder (aangesloten op lichtnet) conform NEN 2555
schakelaars op 1050+ / een wcd per verkeersruimte op 1050+ de overige wcd's op 300+

- tel — telefoon aansluiting
- CAI — CAI aansluiting
- loos — loze leiding
- CO² — CO^2 detector mechanisch ventilatie
- th — thermostaat
- wm — aansluiting wasmachine
- wd — aansluiting wasdroger
- mv — aansluiting mechanische installatie
- Boiler — aansluiting boiler
- cv — aansluiting centrale verwarming
- PV — aansluiting pv panelen
- ZB — aansluiting zonneboiler
- dubbele wandcontactdoos geaard
- enkele wandcontactdoos geaard
- enkelpolige schakelaar
- wissel schakelaar
- plafondlichtpunt
- wandlichtpunt
- wandlichtpunt spatwaterdicht
- deurbel
- RM — rookmelder
- aanwezigheid melder
- thermostaat

NORMEN EN REGELGEVING

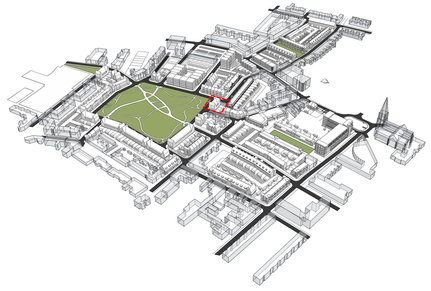
vochtwering ruimten conform NEN 2778
geluidwering conform NEN1070, NEN 5077, NEN 5078 en NPR 5070
meterkasten conform NEN 2768
daglichtopeningen conform NEN 2057
drinkwatervoorziening conform NEN 1006
warmwaterinstallaties volgens NEN-EN 12897 en NEN-EN 89
roosters in open stoofvoegen toepassen in verband met muizen- en rattewering conform afdeling 3.17 van het bouwbesluit
Hang- en sluitwerk inbraakwerend conform NEN 5096 en afdeling 2.25 van het bouwbesluit, met minimale weerstandsklasse 2

BRANDVEILIGHEID

indien de afstand van een gevelopening tot de perceelsgrens < 2.5m is moet de WBDBO tussen de woning en een identiek gebouw die liggen in spiegelsymetrie op het aangrenzend perceel minimaal 60min. zijn.

OVERIGEN

dilatatie's metselwerk n.t.b. volgens opgave steenleverancier ter goedkeuring architect
invoer nutsvoorzieningen i.o.m. nutsbedrijven, waar nodig riolering geluidwerend omkleden
binnendeuren 930x2315mm, tenzij anders vermeld



Overzicht Situatie Weverspoort

VFO

VFO Architects | Urban design bv

For architectural design
Interior | product design
Urbanism and planning
Architectural advisory

Werknummer:	**2018403.1**
Project:	**Blok 13 Weverspoort**
Opdrachtgever:	Wijkontwikkelingsmaatschappij adres: Kasteel traverse 1 postcode: 5701 NR plaats: Helmond telefoon: 0492-528038 e-mail: info@wsm-helmond.nl
Tekeningnummer:	T10
Onderdeel:	Overzicht Blok 13 - 3 woningen
Fase:	To - Technisch Ontwerp
Status:	Aanbesteding
Schaal:	1:100, 1:50
Opmerking:	3 Koopwoningen
Datum:	woensdag 11 december 2019

VFO ARCHITECTS | URBAN DESIGN | TEL. (+31) 40 250 77 00
Grote Berg 180 | 5611 KX Eindhoven | IBAN NL71NACB0000709912 | KVK 27454002 | info@vfo-arch.nl | www.vfo-arch.nl